

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

lakótelkek kedvezményes értékesítésével kapcsolatban

Hosszúpereszteg Község Önkormányzata Képviselő-testülete (9676 Hosszúpereszteg, Árpád u. 78.) pályázatot hirdet a település lakosságának növelése érdekében az önkormányzat tulajdonát képező lakótelkek kedvezményes vásárlási feltételekkel kerüljenek értékesítésre az alábbiak szerint:

I. Pályázók

Pályázatot természetes személy, illetve személyek nyújthatnak be, akik 5 éven belül Hosszúpereszteg Községben telepednek le.

II. A Szerződéssel kapcsolatos előírások

- a szerződés szerinti vételár a hivatalos értékbecslés szerinti érték 50 %-a,
- a telek kizárólag lakóépület építése céljából kerülhet megvásárlásra,
- az adásvételi szerződést az önkormányzat által kijelölt ügyvéd közreműködésével kell megkötni, az ügyvédi költséget a vevő viseli,

III. A pályázati eljárás

1. A pályázati felhívás www.hosszupereszteg.hu, weboldalon történő közzétételének időpontja: 2023. október 2..
2. A telkek Farkas Margit polgármesterrel (30/846-0193) történő előzetes egyeztetés alapján tekinthetők meg.
3. A pályázatokat zárt borítékban Hosszúpereszteg Község Önkormányzata Képviselő-testületének címezve (9676 Hosszúpereszteg, Árpád u. 78.) kell benyújtani postai úton vagy személyesen oly módon, hogy az átvétel ténye igazolásra kerüljön. A borítékra kérjük ráírni, hogy lakótelek kedvezményes vásárlása.
4. A pályázatok benyújtásának határideje: 2023. október 20. 16.00 óra.
5. A pályázatok felbontásának helye 9676 Hosszúpereszteg, Árpád u. 78. (Hosszúpereszteg Község Önkormányzata hivatali helyisége) és ideje: 2023. október 23. 10.00 óra
6. A bontási eljáráson a pályázók személyesen vagy meghatalmazottjuk útján részt vehetnek. A képviseleti jogosultságot írásban igazolni szükséges.
7. A pályázatok bontását követően 20 napon belül Hosszúpereszteg Község Önkormányzata Képviselő-testülete nyilvános ülésen dönt a pályázat eredményének megállapításáról.
8. A Képviselő-testület fenntartja a pályázat eredménytelenné nyilvánításának jogát.
9. A nyertes pályázó visszalépése esetén a Képviselő-testület jogosult a pályázat soron következő helyezettjével szerződést kötni.
10. A Képviselő-testület döntését követően haladéktalanul, de legkésőbb 8 napon belül valamennyi ajánlattevővel közlésre kerül a pályázat eredménye.

IV. A pályázatra vonatkozó előírások

1. A pályázatnak tartalmaznia kell

- a) a pályázó nevét, adatait, lakóhelyét
- b) nyilatkozat arról, hogy a telket lakóépület céljából építi be
- c) nyilatkozatot arról, hogy 5 éven belül a településen állandó lakcímet létesít
- d) nyilatkozatot arról, hogy a pályázó a pályázati feltételeket elfogadja, azok teljesítését vállalja;
- e) a beépítésre, letelepedésre vonatkozó elképzeléseket;
- f.) az igénybejelentésben feltüntetett adatok valódiságáról a büntetőjogi és polgári jogi felelősség vállalásával kell nyilatkozni, az adatok valódiságát a képviselő testület ellenőrizheti és valótlán adatok közlése esetén az igénylőt az elbírálásból kizárja;
- g.) gyermekek születési anyakönyvi kivonatának másolatát, vagy nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy hány gyermeket vállalnak, nevelnek.

2. A pályázat akkor érvényes, ha

- a) határidőben került benyújtásra;
- b) tartalmazza az IV/1. pontban felsoroltakat (formai érvényesség), és
- c) megfelel a jelen pályázati felhívásban előírt feltételeknek (tartalmi érvényesség).

3. A pályázat elbírálásánál előnyt jelent, ha

- a) legalább 3 gyermeket nevelő család, illetve a nyilatkozat alapján legalább 3 gyermeket vállalók.

Az igénybejelentőknek legkésőbb 2023. október 20. napján 16.00 óra beérkezési határidővel írásban kell bejelenteni a fenti adattartalmú szándékukat, a határidő jogvesztő, az elektronikus szándéknyilatkozat megtétele tájékoztatásnak minősül, a papír alapú nyilatkozatot nem pótolja.

Hosszúpereszteg, 2023. október 2.

Farkas Margit sk.
polgármester